

\

BAHAGIAN PUSAT SETEMPAT (OSC)
 MAJLIS DAERAH SIK
 08200 SIK
 KEDAH DARUL AMAN
 Telefon : 04-4695 394 Faksimili : 04-4695 448

**SENARAI SEMAKAN PERMOHONAN
 KEBENARAN MERANCANG**

TARIKH TERIMA : _____
 TAJUK PROJEK : _____

 PEMOHON : _____

BIL	PERKARA YANG DIPERLUKAN	SEMAKAN	CAT
1.0	DOKUMEN DAN BORANG BERKAITAN		
1.1	2 Salinan Surat Permohonan Rasmi daripada Perunding Bertauliah	<input type="checkbox"/>	
1.2	2 salinan Borang A (Kaedah-Kaedah Pengawalan Perancangan Am Negeri Kedah - 1995) bagi permohonan kebenaran merancang (1 salinan asal) (1 salinan photocopy)	<input type="checkbox"/>	
1.3	2 salinan Surat perlantikan perunding bertauliah	<input type="checkbox"/>	
1.4	2 salinan profil syarikat iaitu PEMAJU (form 24 & 49) dan PERUNDING	<input type="checkbox"/>	
1.5	2 salinan Gambar berwarna dan laporan yang menunjukkan tapak cadangan	<input type="checkbox"/>	
1.6	Borang "AS PAT" yang diisi dengan lengkap	<input type="checkbox"/>	
1.7	Maklumat berkaitan Sistem Kumbahan yang akan digunakan - rujukan JAS		
1.8	Surat/ulasan dan pengesahan Jenis/Zoning Kegunaan Tanah mengikut Rancangan Tempatan Daerah Sik dari Bahagian Perancangan MDS	<input type="checkbox"/>	
1.9	Surat/ulasan dan pengesahan dari Jabatan Perancangan Bandar dan Desa Negeri Kedah Darul Aman.	<input type="checkbox"/>	
1.10	Pelan tapak penggunaan tanah dalam lingkungan 500 meter hingga 1 kilometer	<input type="checkbox"/>	
1.11	surat/ulasan dan pengesahan dari Pihak Berkuasa Tempatan	<input type="checkbox"/>	
1.12	2 Salinan Sijil Keahlian Persatuan Burung Walet(jika berkaitan)	<input type="checkbox"/>	
1.13	Surat Sokongan dari Pihak Pemberi Perkhidmatan Rangkaian (NFP)	<input type="checkbox"/>	
1.14	Surat tiada halangan Gelombang Mikro dari Pemberi Perkhidmatan Rangkaian (bagi bangunan yang melebihi 5 tingkat)	<input type="checkbox"/>	
1.15	Pelan Cadangan Infrastruktur Komunikasi	<input type="checkbox"/>	
1.16	Maklumat Projek Dalam Fail Digital Excel	<input type="checkbox"/>	
2.0	MAKLUMAT DAN BUTIRAN TANAH		

	ii. OSC - 1 set	<input type="checkbox"/>	
3.7	6 set pelan jalan dan perparitan beserta 6 set pengiraan kiraan rekabentuk i. Jabatan Kerja Raya - 2 set ii. Jabatan Pengairan dan Saliran - 2 set iii. Bah. Kejuruteraan MDS - 1 set iv. OSC - 1 set	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	
3.8	6 set pelan kerja tanah beserta 6 set Laporan Kerja Tanah i. Jabatan Kerja Raya - 2 set ii. Jabatan Pengairan dan Saliran - 2 set iii. Bah. Kejuruteraan MDS - 1 set iv. OSC - 1 set	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	
3.9	1 set (Stormwater Management Plans Submission For Planning Permission) - ANNEX A	<input type="checkbox"/>	
3.10	1 set (Stormwater Management Plans Submission For Drainage and Stormwater Management) - ANNEX B	<input type="checkbox"/>	
	1 set (Stormwater Management Plans Submission For Erosion and Sediment Control) - ANNEX C	<input type="checkbox"/>	
3.11	1 set (Senarai Semak JKR Bagi Dokumen Permohonan Kebenaran Merancang)	<input type="checkbox"/>	
3.12	1 set (Senarai Semak JKR Bagi Dokumen Permohonan Pelan Jalan & Parit)	<input type="checkbox"/>	
3.13	1 set (Senarai Semak JKR Bagi Dokumen Permohonan Pelan Kerja Tanah)	<input type="checkbox"/>	
3.14	2 salinan CD bagi semua pelan dalam format Autocad dan JPEG.	<input type="checkbox"/>	
3.15	Keperluan perumahan Kos Rendah (Jika berkaitan) a. Dibawah konsep JKB (Jual Kemudian Bina) 1 - 49 unit rumah = Tertakluk kepada budi bicara MMK 50 - 100 = 20% 100 unit ke atas = 30% b. Di bawah konsep BKB (Bina Kemudian Jual) Di galakkan membina rumah kos sederhana berkeluasan 800 kaki persegi	<input type="checkbox"/>	
4.0	BAYARAN-BAYARAN PROSES PELAN DAN DEPOSIT berdasarkan Jadual Ketiga, Kaedah-Kaedah Pengawalan Perancangan Am 1995, Bahagian 1, Fee Permohonan Kebenaran Merancang Mengikut Seksyen 58(2)(1), Akta Perancangan Bandar dan Desa	<input type="checkbox"/>	
4.1	Bayaran Permohonan Kebenaran Merancang	<input type="checkbox"/>	
4.2	Bayaran Permohonan Pelan Jalan dan Parit	<input type="checkbox"/>	
4.3	Bayaran Permohonan Pelan Kerja Tanah	<input type="checkbox"/>	

PENERIMAAN PERMOHONAN (KEGUNAAN PEJABAT)

Tarikh terima permohonan lengkap :

Diterima oleh:

.....

.....

Bahagian Pusat Setempat (Majlis Daerah Sik

Tarikh terima permohonan lengkap :

Diterima oleh:

.....

.....

Bahagian Perancangan & (Majlis Daerah Sik